

ПАТ "ВЕНЧУРНИЙ ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД «УНІБУДІНВЕСТ»

Фінансова звітність за рік,
що закінчився 31 грудня 2025 року

в тис. грн.

**Звіт про рух грошових коштів за рік, що закінчився 31 грудня 2025 року
(Примітка 7.15)**

Стаття звіту	Прим.	За рік, що закінчився 31 грудня	
		2025 р.	2024 р.
1	2	3	4
Операційна діяльність			
Надходження від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)		44 247	249 000
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках		2 219	2 765
Надходження від повернення авансів		0	24
Надходження від повернення позик		158 676	1 616 121
Інші надходження, в тому числі:		1 200 142	1 844 767
надходження від отриманих відсотків по виданим позикам		1 198 221	1 663 357
надходження по погашеним заборгованостям згідно з кредитними договорами відступлення прав вимоги		1 921	181 410
надходження від отриманих коштів судового збору, пені, штрафу		0	0
надходження коштів згідно договору купівлі- продажу нежитлових приміщень, земельної ділянки		0	0
надходження від ФСС(допомога з вагітності та пологам)		0	0
Витрачання на оплату:			
Товарів, робіт, послуг		47 869	1 282 253
Праці		1 682	1 681
Відрахувань на соціальні заходи		480	461
Зобов'язань з податків та зборів		563	553
Зобов'язань з інших податків і зборів		563	553
Витрачання на надання позик		1 255 336	2 433 761
Інші витрачання (кошти на підтримку Збройних сил України)	7.2	0	0
Чистий рух грошових коштів від операційної діяльності	7.15	99 354	-6 032
Інвестиційна діяльність			
Надходження від реалізації фінансових інвестицій		0	0
Надходження від отримання відсотків, позик		0	0
Витрачання на придбання фінансових інвестицій		0	0
Чистий рух грошових коштів від інвестиційної діяльності	7.15	0	0
Фінансова діяльність			
Надходження від власного капіталу		0	0
Витрачання на сплату дивідендів		95 078	0
Інші платежі		0	0
Чистий рух грошових коштів від фінансової діяльності	7.15	-95 078	0
Чистий рух грошових коштів за звітний період	7.15	4 276	-6032
Залишок коштів на початок періоду	7.11	24 021	30 053
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів		0	0
Залишок коштів на кінець періоду	7.11	28 297	24 021

Керівник ПАТ ВЗНКІФ «УНІБУДІНВЕСТ»

Генеральний директор КУА

Головний бухгалтер КУА



Юрушев Леонід

Жолинська Анастасія Леонідівна

Бригинець Наталя Миколаївна